

Dziś raport o cenach domów w USA

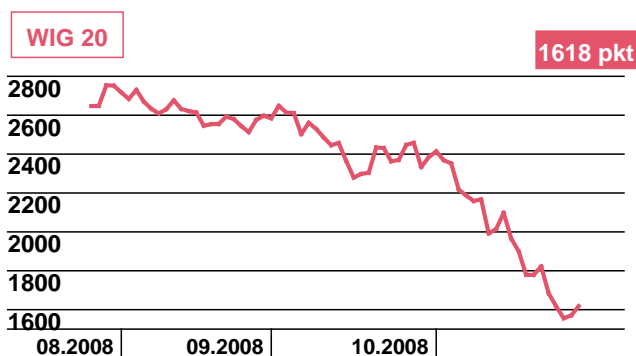
Wydarzenie dnia

Ekonomiści oczekują, że ceny domów w USA mogły spaść o 16,6 proc. w porównaniu do zeszłego roku, po tym jak miesiąc temu spadek wyniósł 16,4 proc.

Między innymi spadek cen domów, ale przede wszystkim ostatnie zawirowania na rynkach finansowych - spadek wartości oszczędności w akcjach (w tym także planów emerytalnych), problemy z uzyskaniem kredytów mogły zadecydować o

Sytuacja na GPW

Poniedziałkowa sesja rozpoczęła się od przeceny, a WIG20 zanurkował poniżej 1500 pkt. Jednak do końca notowa indeks odrobił od dołka równie 100 pkt, co w obecnych warunkach oznacza wzrost o ponad 6 proc. Taki ruch robi wrażenie, zwłaszcza w zestawieniu z prawie 10 proc. spadkiem indeksu w giełdzie. Czy by inwestorzy zaczęli jednak odróżniać Warszawę od Budapesztu? Za wcześnie na takie wnioski, bezpieczniej przyjąć, że fala wyprzedaży, która przetoczyła się przez rynki bynajmniej nie znalazła wreszcie swoje dno, choć naturalnie jedna dobra sesja to zbyt mało na silny optymizm. Zwłaszcza, że obroty nie były zbyt duże i wyniosły 1,38 mld PLN - trochę za mało na klasyczną sesję odwrótu. Podrobiały akcje 110 spółek, potaniały 191.



tym, że indeks zaufania Amerykanów do gospodarki Conference Board spadł do 54 pkt z 59,8 pkt. miesiąc temu. Tymczasem w nawałnicy ostatnich wydarzeń dane o wzroście sprzedaży domów na rynku wtórnym i na rynku pierwotnym przeszły

niemal nie zauważyć. Choć dane z jednego miesiąca to za mało by ogłosić odwrót od negatywnej tendencji, to jednak niskie ceny domów zaczynają kusić do ich zakupu. Dzisiejszy raport cen pokazuje wartość transakcji z sierpnia.

Giełdy zagraniczne

Trzyprocentowe spadki S&P 500 sprowadziły indeks szerokiego rynku z giełdy przy Wall Street do najniższych poziomów od ponad pięciu lat i pogorszyły obraz tego, co się miesiąc temu, który zanosi się na najdotkliwszy w stratach od 1931 r. Wódnik traderów mówi, że tak paniczny wyprzedaż spowodowały głównie fundusze hedgingowe spieszące się po gotówkę, ponieważ ich klienci wbrew przewidywaniom zarządzających nie zamierzają czekać z wycofaniem własnych środków do końca roku. To zjawisko z pewnością działa już obecnie na olbrzymi skalę na całym świecie, lecz proces "odelwarowania" czyli pozbywania się dźwigni finansowej (spłacanie kredytów zaciętych pod inwestycje) dotyczy znacznie szerszego obszaru i według MFW może potrwać nawet do końca 2010 r. W Japonii Nikkei odrobił straty i zyskał na wartości 6,4 proc.

Sesja 27.10.2008

S&P500	848,92 pkt	↓	-3,18 %
Nasdaq	1505,90 pkt	↓	-2,97 %

Sesja 28.10.2008

Nikkei	7621,92 pkt	↑	+6,41 %
Hang Seng	12596,29 pkt	↑	+14,35 %

Obserwuj akcje

Bioton - w pa dzienniku spółka straciła wprawdzie ju ok. 17 proc. warto ci rynkowej, jednak mimo wszystko taki wynik stawia Bioton w gronie najsilniejszych firm z indeksu WIG20, bo w okresie tych wyj tkowych zawirowa nie brak takich spółek, które tylko od pocz tku miesi ca potaniały o ponad połow (np. inna spółka kontrolowana przez R.Krauze za po rednictwem Prokom Invesments - Polnord). Od lipca cena akcji stabilizuje si w okolicy 0,40 PLN odchylaj c si od tego poziomu zaledwie o 5-6 groszy. Sytuacja w krótkim terminie wygl da do optymistycznie, pod warunkiem, e dno nie pogł bi si w ci gu najbli szych kilku sesji, bo cho kurs wła nie ustalił minimum wszech czasów (0,35 PLN), to po kształcie wykresu mo na spodziewa si formacji spodka zapowiadaj cej odwrócenie trendu ze spadkowego na wzrostowy. Je li rzeczywi cie sprawdzą si , to wzrosty powinny si gn przynajmniej 80 groszy za akcj . Dodatkowo sygnał kupna, który pojawił si w poniedziałek na wska niku STS oraz bardzo wysokie obroty z pocz tku pa dziennika, ka przypuszcza , e najbardziej nerwowi akcjonariusze ju dawno "wysiedli z rynku". W dłu szej perspektywie wa na b dzie stabilizacja kursu powy ej rednich z 20 i 50 okresów.

Prognoza giełdowa

Wyprzeda akcji w ostatnich minutach notowa na Wall Street wiadczy tylko o nerwowej atmosferze. Cz ci inwestorów pu ciły nerwy, zdecydowali pozby si akcji po ka dej cenie - nie miało to zwi zku z adnym kolejnym dramatycznym wydarzeniem, a w ka dym razie dot d nie jest ono znane. T ko cówk nie przej li si inwestorzy w Azji, co wida po silnym wzro cie Nikkei. Zacz ł te spada jen, wi c by mo e doczekali my si wreszcie korekty na wielu frontach rynków finansowych. Przy obecnych cenach akcji na GPW teza warta jest poniesienia ryzyka inwestycyjnego - tak mo e s dzi spora grupa posiadaczy gotówki, dlatego przy rosn cych kontraktach na ameryka skie indeksy spodziewamy si dzi odbicia na GPW.

Poinformowali przed sesj

EMC Instytut Medyczny - wydzier awił na 25 lat szpital w Piasecznie pod Warszaw od Powiatu Piaseczy skiego. Kwota dzier awy wynosi 10 tys. PLN netto miesi cznie przez cztery lata, a pó niej 25 tys. PLN netto plus waloryzacja o wska nik inflacji.

ZEG - konsorcjum, którego spółka jest liderem podpisało kontrakt z czesk spółk TEDOM o warto ci 2,6 mln EUR netto.

Herman - spółka sprzedała nieruchomo w Rzeszowie za 3,2 mln PLN. Jej warto w ksi gach Hermana to 1,5 mln PLN. Nieruchomo kupiła spółka PPH J. Fiejdasz i Wspólnicy, która jest akcjonariuszem i wierzycielem spółki. Herman nie otrzyma wi c gotówki, a jedynie obni enie poziomu zadłu enia wobec kupuj cego.

ZTS Erg - przychody ze sprzeda y w III kw. wyniosły 12, 2 mln PLN (o 2,2 mln PLN mniej ni rok temu), zysk operacyjny wyniósł 0,3 mln PLN (przed rokiem 0,4 mln PLN straty).

Pekao - członek zarz du sprzedał 45,5 tys. akcji banku, a członek rady nadzorczej kupił 15 tys. akcji.

Bank Millennium - prezes banku kupił 103 tys. akcji banku.

Lentex - PZU ycie sprzedało 33,9 tys. akcji spółki i zeszło poni ej 5 proc. głosów na WZA.

Indeksy GPW

WIG	25278,60 pkt	↓	-0,05 %
WIG 20	1570,11 pkt	↑	+0,93 %
sWIG80	6903,99 pkt	↓	-1,46 %
mWIG40	1522,80 pkt	↓	-1,14 %
WIG - BUDOW	4479,68 pkt	↑	+0,07 %
WIG - MEDIA	2365,31 pkt	↓	-0,77 %

Waluty

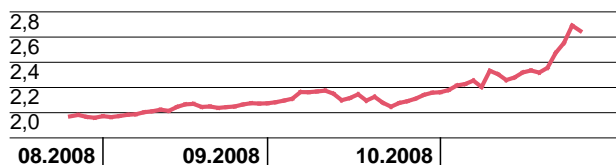
Podczas sesji w Azji dolar umacniał się wobec jena po wcześniejszej niezwykle silnej wyprzedaży, lecz na rynku walutowym nie obserwowaliśmy już tak wielkiej zmienności, jak dzieło wcześniej. Francuski minister gospodarki stwierdził, że ewentualnej interwencji w związku z zbyt szybkim zyskiem jena podjęłby się sam Bank Japonii bez pozostałych państw grupy G7, tymczasem trzeci dzień rząd Banku Australii walczył o kurs swojego dolara, którego masowo pozbywają się inwestorzy opuszczający ten kraj w dużej mierze bazujący na kondycji rynków surowcowych. Pozbywano się również euro, które w odniesieniu do amerykańskiej waluty po osiągnięciu ceny 1,233 USD było najtańsze o około dwóch lat. Niewiele pomogła słowna interwencja J.C. Trichet'a, który praktycznie zapowiedział obniżenie stóp.

Surowce

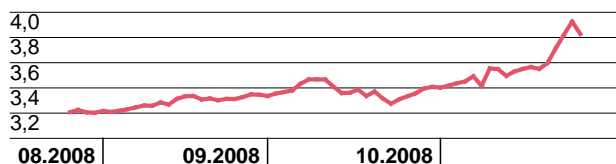
Na rynku ropy cena baryłki wyhamowała w okolicach 61-62 USD, czyli najniższą od 17 miesięcy. Ekonomici podejmujący się obecnie prognozowania najbliższych zmian cen ropy do poziomu 20 USD czy nawet niżej budzą raczej rozbawienie wśród inwestorów i przedsiębiorców, ponieważ odkrywają sekrety swoich modeli dopiero, gdy wszyscy widzą, że trend się odwrócił i w jakim kierunku rozwija się sytuacja ekonomiczna na świecie. Jeszcze, gdy za baryłkę płacono grubo ponad 130 USD mówiło się, że koszty produkcji w przypadku największych eksporterów wahają się w okolicy 60-75 USD i cena na nieco wyższym poziomie może na uznać za godziwą. Silny trend wzrostowy skłonił jednak członków OPEC do znacznego popuszczenia pasa, np. w Hugo Chavez zaplanował o 22 proc. wyższe wydatki Wenezueli na przyszły rok niż wnoszą obecnie, a od 2004 r. zwiększyły się one niemal trzykrotnie. Trudno się dziwić, że dyktator mówi obecnie o wprowadzeniu przez OPEC "widełek cenowych" między 70 a 90 USD za baryłkę.

CHF/PLN I EUR/PLN

CHF/PLN



EUR/PLN



Oporem dla kursu franka jest poziom 2,78 PLN

Fixing NBP

EUR	3,8275	↓	-2,51 %
CHF	2,6485	↓	-1,60 %
USD	3,0823	↓	-1,53 %
JPY	0,0333	↓	-0,89 %
GBP	4,7297	↓	-2,54 %

Notowania walut z 27 października 2008 r.

Notowania surowców

Ropa	61,77 USD	↑	+0,73 %
Złoto	743,15 USD	↑	+1,16 %
Srebro	8,82 USD	↓	-2,97 %
Platyna	788,50 USD	↑	+2,94 %
Miedź	4045,00 USD	↑	+0,62 %
Aluminium	2045,00 USD	↑	+0,49 %
Cyna	14200,00 USD	↑	+5,77 %
Cynk	1165,00 USD	↓	-1,69 %
Nikiel	10950,00 USD	↓	-3,10 %
Ołów	1310,00 USD	↔	0,00 %

Notowania surowców z 27 października 2008 r.

KOMENTARZ PRZYGOTOWALI:

Łukasz Wróbel - giełdy zagraniczne, obserwuj akcje, surowce, waluty;
Emil Szveda - wydarzenie dnia, sytuacja na GPW, prognoza giełdowa poinformowali przed sesją.
Open Finance

Dane dostarcza Notoria Serwis Sp. z o.o.